

南山干城大樓 電費分算總表

111年 10月 計量時間 111.10.01 ~ 111.10.31

台電基本電費(元/月)

台電 基本電費	200,280 NTD/月
台電 流動電費	539,712 NTD/月
台電 功率調整費	11,099 NTD/月
台電 功調後流動電費	528,613 NTD/月
台電 稅前電費	694,183 NTD/月
台電 營業稅費	34,709 NTD/月
台電 應繳總金額	728,893 NTD/月
流動公用電費	72,685 NTD/月
樓層公區電費	0 NTD/月
空調設備電費	287,539 NTD/月

台電流動電費單價

尖峰電價 (元/度)	3.17 NTD/KWH
半尖峰電價 (元/度)	1.87 NTD/KWH
離峰電價 (元/度)	1.31 NTD/KWH

空調設備用電之度數

空調電費尖峰度數	81,330	257,816	287,539
空調電費半尖峰度數	10,830	20,252	
空調電費離峰度數	7,230	9,471	
	99,390		

空調設備電費分

No	棟	分區 編號	承租戶 編號	承租戶名稱	契約面 積	基本電力電費			流動電費														電表分攤總 額	營業稅	稅前總電 費	
						面積率	起始 日	結束 日	基本電費	流動電費(空調電費外)				樓層公區電費			空調電費									
										尖峰	半尖峰	離峰	流動電 費	公用電 費	尖峰	半尖 峰	離峰	流動電 費	尖峰	半尖峰	離峰	流動電 費				
1	1	0001	1	星醫美學股份有限公司	116.74	1.1656%			2,334	561.70	161.70	670.60	2,961	847	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0	3,808	6,142	292	5,850	
2	2	0002	2	全家便利商店股份有限公司	112.82	1.1265%			2,256	6,903.41	1,625.89	6,831.84	33,874	819	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0	34,693	36,949	1,759	35,190	
3	3	0003	3	星醫美學股份有限公司	253.05	2.5266%			5,060	130.00	15.30	27.80	477	1,836	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0	2,313	7,373	351	7,022	
4	4	0004	4	大恆國際開發有限公司	161.02	1.6077%			3,220	1,041.14	263.62	809.30	4,854	1,169	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0	6,023	9,243	440	8,803	
5	5	0005	5	大恆國際開發有限公司	152.44	1.5221%			3,048	642.71	226.44	702.37	3,381	1,106	0.00	0.00	0.00	0	2790	400	530	10,286	14,773	17,821	849	16,972
6	48	0006	6	管委會	449.08	4.4839%			8,980	0.00	0.00	0.00	0	3,259	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0	3,259	12,239	583	11,656	
7	7	0007	7	葡眾企業股份有限公司	206.78	2.0646%			4,135	953.48	63.16	162.56	3,354	1,501	0.00	0.00	0.00	0	1350	150	190	4,810	9,665	13,800	657	13,143
8	8	0008	8	葡眾企業股份有限公司	240.42	2.4005%			4,808	1,368.12	105.92	192.93	4,788	1,745	0.00	0.00	0.00	0	1890	160	160	6,500	13,033	17,841	850	16,991
9	9	0009	9	葡眾企業股份有限公司	239.22	2.3885%			4,784	1,547.71	206.82	379.37	5,790	1,736	0.00	0.00	0.00	0	3580	660	330	13,015	20,541	25,325	1,206	24,119
10	10	0010	10	葡眾企業股份有限公司	193.82	1.9352%			3,876	596.61	84.23	154.62	2,251	1,407	0.00	0.00	0.00	0	1920	370	330	7,210	10,868	14,744	702	14,042
11	11	0011	11	南山人壽保險股份有限公司	193.93	1.9363%			3,878	0.34	0.00	0.00	1	1,407	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0	1,408	5,286	252	5,034	
12	12	0012	12	南山人壽保險股份有限公司	230.79	2.3044%			4,615	0.20	0.00	0.00	1	1,675	0.00	0.00	0.00	0	0	10	0	19	1,695	6,310	300	6,010
13	13	0013	13	南山人壽保險股份有限公司	242.27	2.4190%			4,845	0.00	0.00	0.04	0	1,758	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0	1,758	6,603	314	6,289	
14	14	0014	14	南山人壽保險股份有限公司	206.81	2.0649%			4,136	1.18	0.00	0.00	4	1,501	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0	1,505	5,641	269	5,372	

15	15	0015	15	南山人壽保險股份有限公司	206.78	2.0646%			4,135	0.53	0.00	0.00	2	1,501	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0	0	1,503	5,638	268	5,370
16	16	0016	16	日商艾鳴網路遊戲股份有限公司台灣分公司	240.42	2.4005%			4,808	1,458.75	78.40	391.73	5,284	1,745	0.00	0.00	0.00	0	3890	10	0	12,350	19,379	24,187	1,152	23,035
17	17	0017	17	騰斯國際股份有限公司	239.22	2.3885%			4,784	576.00	103.84	242.17	2,337	1,736	0.00	0.00	0.00	0	1620	450	60	6,056	10,129	14,913	710	14,203
18	18	0018	18	南山人壽保險股份有限公司	193.82	1.9352%			3,876	159.48	44.09	186.15	832	1,407	0.00	0.00	0.00	0	1430	590	660	6,501	8,740	12,616	601	12,015
19	19	0019	19	南山人壽保險股份有限公司	193.93	1.9363%			3,878	79.89	18.75	88.50	404	1,407	0.00	0.00	0.00	0	230	50	110	967	2,778	6,656	317	6,339
20	20	0020	20	南山人壽保險股份有限公司	230.79	2.3044%			4,615	90.43	20.61	93.61	448	1,675	0.00	0.00	0.00	0	130	40	30	526	2,649	7,264	346	6,918
21	21	0021	21	南山產物保險股份有限公司	242.27	2.4190%			4,845	1,354.43	182.49	686.76	5,534	1,758	0.00	0.00	0.00	0	3400	120	180	11,238	18,530	23,375	1,113	22,262
22	22	0022-1	22-1	南山人壽保險股份有限公司	206.81	2.0649%			4,136	0.00	0.00	0.00	0	1,501	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0	0	1,501	5,637	268	5,369
23	49	0022-2	22-2	南山人壽股份有限公司(空戶)	0.00	0.0000%			0	0.00	0.00	0.00	0	0	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24	23	0023	23	南山人壽保險股份有限公司	206.78	2.0646%			4,135	110.76	27.47	88.29	518	1,501	0.00	0.00	0.00	0	410	80	0	1,450	3,469	7,604	362	7,242
25	25	0024	25	南山人壽保險股份有限公司	239.22	2.3885%			4,784	81.97	18.50	87.92	410	1,736	0.00	0.00	0.00	0	110	0	0	349	2,495	7,279	347	6,932
26	24	0024	24	南山人壽保險股份有限公司	240.42	2.4005%			4,808	149.28	37.64	159.75	753	1,745	0.00	0.00	0.00	0	410	110	230	1,807	4,305	9,113	434	8,679
27	26	0026	26	南山人壽保險股份有限公司	193.82	1.9352%			3,876	78.66	18.75	88.49	400	1,407	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0	0	1,807	5,683	271	5,412
28	27	0027	27	南山人壽北台中分公司	193.93	1.9363%			3,878	5,307.47	698.40	2,087.20	20,865	1,407	0.00	0.00	0.00	0	3660	180	210	12,214	34,486	38,364	1,827	36,537
29	28	0028	28	南山人壽北台中分公司	230.79	2.3044%			4,615	1,167.03	200.17	409.73	4,611	1,675	0.00	0.00	0.00	0	3670	860	540	13,949	20,235	24,850	1,183	23,667
30	29	0029	29	南山人壽保險股份有限公司	242.27	2.4190%			4,845	1,709.30	294.70	929.86	7,188	1,758	0.00	0.00	0.00	0	3700	740	10	13,126	22,072	26,917	1,282	25,635
31	30	0030	30	南山人壽保險股份有限公司	206.81	2.0649%			4,136	915.69	129.62	487.49	3,784	1,501	0.00	0.00	0.00	0	3310	90	50	10,727	16,012	20,148	959	19,189
32	31	0031	31	南山人壽保險股份有限公司	206.78	2.0646%			4,135	861.61	81.09	228.25	3,182	1,501	0.00	0.00	0.00	0	2740	230	60	9,195	13,878	18,013	858	17,155
33	32	0032	32	南山人壽保險股份有限公司	240.42	2.4005%			4,808	389.46	54.41	222.47	1,628	1,745	0.00	0.00	0.00	0	2090	330	470	7,858	11,231	16,039	764	15,275
34	33	0033	33	南山人壽保險股份有限公司	239.22	2.3885%			4,784	1,562.98	285.14	707.29	6,414	1,736	0.00	0.00	0.00	0	4800	840	0	16,787	24,937	29,721	1,415	28,306
35	34	0034	34	南山人壽保險股份有限公司	193.82	1.9352%			3,876	909.42	78.24	267.80	3,380	1,407	0.00	0.00	0.00	0	2390	40	40	7,703	12,490	16,366	779	15,587
36	35	0035	35	南山人壽保險股份有限公司	193.93	1.9363%			3,878	1,083.24	77.21	280.13	3,945	1,407	0.00	0.00	0.00	0	2590	330	430	9,390	14,742	18,620	887	17,733
37	36	0036	36	南山人壽保險股份有限公司	230.79	2.3044%			4,615	1,308.71	173.70	391.92	4,987	1,675	0.00	0.00	0.00	0	4720	880	730	17,564	24,226	28,841	1,373	27,468
38	37	0037	37	南山人壽保險股份有限公司	242.27	2.4190%			4,845	1,048.82	120.99	329.97	3,983	1,758	0.00	0.00	0.00	0	3490	540	330	12,505	18,246	23,091	1,100	21,991
39	38	0038	38	南山人壽保險股份有限公司	206.81	2.0649%			4,136	78.70	18.58	88.36	400	1,501	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0	0	1,901	6,037	287	5,750

40	39	0039	39	南山人壽保險股份有限公司	206.78	2.0646%			4,135	1,010.21	83.53	294.52	3,744	1,501	0.00	0.00	0.00	0	3180	310	190	10,910	16,155	20,290	966	19,324
41	40	0040	40	南山人壽保險股份有限公司	240.42	2.4005%			4,808	1,010.00	87.06	310.23	3,771	1,745	0.00	0.00	0.00	0	2370	120	60	7,816	13,332	18,140	864	17,276
42	41	0041	41	南山人壽保險股份有限公司	239.22	2.3885%			4,784	270.24	42.40	152.61	1,136	1,736	0.00	0.00	0.00	0	1300	80	0	4,271	7,143	11,927	568	11,359
43	42	0042	42	南山人壽保險股份有限公司	193.82	1.9352%			3,876	1,212.82	173.58	396.86	4,689	1,407	0.00	0.00	0.00	0	2880	520	20	10,128	16,224	20,100	957	19,143
44	43	0043	43	南山人壽保險股份有限公司	193.93	1.9363%			3,878	348.94	80.02	251.16	1,585	1,407	0.00	0.00	0.00	0	1070	80	80	3,647	6,639	10,517	501	10,016
45	44	0044	44	南山人壽保險股份有限公司	230.79	2.3044%			4,615	1,337.88	181.12	362.70	5,055	1,675	0.00	0.00	0.00	0	5010	800	610	18,177	24,907	29,522	1,406	28,116
46	45	0045	45	南山人壽保險股份有限公司	242.27	2.4190%			4,845	1,295.66	153.67	428.77	4,956	1,758	0.00	0.00	0.00	0	5130	660	590	18,269	24,983	29,828	1,420	28,408
47	46	0046	46	南山人壽保險股份有限公司	206.81	2.0649%			4,136	87.75	18.73	88.48	429	1,501	0.00	0.00	0.00	0	70	0	0	222	2,152	6,288	299	5,989
48	47	B3F	51183903	微風B3停車場					0					0				0					0	0	0	0
				南山人壽保險(股)公司					0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
									200,283.0	40,803	6,336	20,761	168,390	72,686	0	0	0	0	81,330	10,830	7,230	287,542	528,618	728,901	34,708	694,193